



COMUNE DI GAMBOLO'

PROVINCIA DI PAVIA

SERVIZIO TECNICO

Ufficio Lavori Pubblici

Piazza Cavour, 3 – 27025 GAMBOLO'; N. verde 800 145519; Fax 0381/939502

www.comune.gambolo.pv.it; comune.gambolo@pec.regione.lombardia.it

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI: **FORMAZIONE DI PARCHEGGI ED AREA A VERDE PRESSO IL CASTELLO COMUNALE**

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 11 dell'invito alla procedura negoziata; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi all'ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in Piazza Cavour 3 – 27025 GAMBOLO', che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara, redatta secondo il modello allegato al presente disciplinare (allegato "A")**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda deve inoltre contenere dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, redatta secondo lo schema allegato al presente invito, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:
 - di non trovarsi, indicandole specificamente, nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
 - che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
 - che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/56; *oppure* che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio

convivente; *oppure* che non è stata applicata dall'organo giudiziario competente una delle misure di prevenzione di cui alla legge, n. 1423/56 e s.m. nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 75, comma 1, lettera b), del D.P.R., n. 554/99, che conseguono all'annotazione – negli appositi registri presso le segreterie delle procure della Repubblica e presso le cancellerie dei tribunali – della richiesta del relativo procedimento, la quale era stata inserita come informazione nel casellario informatico;

- l'iscrizione alla CCIAA e indica il codice attività, numero di iscrizione, data di iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, nominativi, le qualifiche, la data di nascita e la residenza del titolare, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari; indica matricola INPS, Cassa Edile, Inail, Contratto applicato per i dipendenti, numero totale di dipendenti, Codice attività e % di mano d'opera impiegata.
- di possedere attestazione SOA e indica per quali qualifiche e classi *oppure*, (nel caso di *concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione*) di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 nonché una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;
- attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis comma 14, della Legge n. 383/2001 e s.m.;
- attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (*denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede*) *oppure* di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE; dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo esplicativo, chiaro, adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito e attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di ulteriori documentazioni o ogni altra richiesta o comunicazione relativa alla gara d'appalto in oggetto;
- di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 *oppure* la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
- dichiara e indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente intende, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. N. 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo *oppure* deve subappaltare;
- dichiara e indica per quali consorziati il consorzio concorre *oppure* in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE *oppure* dichiara e allega mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- che, su richiesta dell'Amministrazione Appaltante, accetterà la consegna del cantiere e l'inizio delle lavorazioni anche in pendenza di contratto.

- 2) **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica indicata al punto 5 dell'invito alla procedura negoziata. In alternativa, dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alla suddetta attestazione;
- 3) **attestato di presa visione** rilasciato dalla stazione appaltante come da indicazioni del punto 11 dell'invito alla procedura negoziata;
- 4) **deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo a base di gara (cioè pari a € 4.800,00.-)**, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. N. 163/2006, redatto nei modi e indicazioni di cui al punto 14 dell'invito alla procedura negoziata;
- 5) **attestazione del pagamento di € 20,00.-**, quale contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ai sensi della legge 23.12.05 n. 266. Il pagamento della contribuzione potrà essere effettuato con le seguenti modalità:
- A) **online**, seguendo le istruzioni descritte nel "Servizio riscossione", disponibile sulla homepage del sito web dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, all'indirizzo www.avcp.it. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante dovrà allegare all'offerta copia stampata della ricevuta di pagamento.
- B) **mediante versamento in contanti** presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

La/e dichiarazione/i di cui al punto 1) deve/devono essere sottoscritta/e dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e successive modificazioni devono essere redatte utilizzando i modelli allegati al presente disciplinare, o modelli redatti dai concorrenti conformemente a quelli allegati alla presente.

La dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui ai commi del precedente punto 1) deve/devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lettere b) e c) del D.P.R. 554/1999 e s.m.

La documentazione di cui al punto 1) deve essere unica indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione del punto 1) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti precedenti, a **pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta B" deve essere contenuto, a pena di esclusione dalla gara (vedi allegato "B") :

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'importo lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

In caso che la dichiarazione di cui sopra sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato dall'invito per l'apertura delle buste, in seduta pubblica, sulla base della documentazione presentata, procede a:

- verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere i concorrenti dalla gara;
- verificare che non hanno presentato domanda concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. N. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

La stazione appaltante procederà, mediante sorteggio, ad individuare almeno un concorrente da assoggettare a verifica dei requisiti generali dichiarati ai fini dell'ammissione alla gara, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la commissione di gara, procederà, nella seconda seduta pubblica comunicata ai concorrenti con le modalità previste al punto 12 dell'invito alla procedura negoziata:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici, ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.
- c) all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e ad aggiudicare, in via provvisoria, l'appalto.

L'aggiudicazione diventerà definitiva ad ottenimento di regolare DURC da parte della stazione appaltante.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.